



CORTE APPELLO DI BOLOGNA
Ufficio Notifiche Esecuzioni e Protesti

Ufficio Dirigenza

tel. 051 26 37.32

fax 051 26 54.07

Bologna, 23/12/2020

Al Consiglio dell'Ordine
Avvocati di Bologna

All.mo Sig. Presidente Vicario
della Corte d'Appello di Bologna
Dott. Roberto Aponte

OGGETTO: PROCEDURE DI RILASCIO D' IMMOBILE – RIPRESA DELLE ATTIVITA
dal 1 GENNAIO 2021

Ill.mi in vista della ripresa delle attività esecutive per rilascio di immobile, attività che come noto sono state sospese fino al 31 dicembre p.v., salvo ulteriori proroghe,

Lo scrivente ufficio al fine di poter disciplinare l'affluenza presso l'Unep di Bologna ed evitare che la piattaforma della prenotazione on line possa non contenere tutte le richieste relative all'esecuzioni, stante la lunga sospensione delle procedure di rilascio di immobili, sta provvedendo a fissare degli appuntamenti dedicati per coloro che intendano riprendere le attività sospese ex lege.

Pertanto per tutte le procedure di rilascio che siano state avviate prima dell'8 marzo 2020 (in particolare le procedure ove si sia già eseguita la notifica del preavviso prima dell'08/03/2020 oppure abbiano già avuto accessi di rinvio entro tale data) potranno richiedere l'accesso per il deposito del fascicolo inviando una richiesta all'indirizzo email unep.esecuzioni.ca.bologna@giustizia.it.

L'Ufficio provvederà a fissare un appuntamento in brevissimo tempo al fine di calendarizzare le procedure di rilascio che sono state sospese in seguito alla pandemia, per poter darne esecuzione prima delle procedure che si sono instaurate successivamente.

Poiché questi appuntamenti sono fissati in sequenza – **mediante invio di mail-** , al fine di evitare assembramenti e garantire il rispetto della normativa in essere in tema di distanziamento e tutela della sicurezza e della salute di tutti, si chiede all'Avvocatura la massima collaborazione e il rispetto di quanto comunicato dall'Ufficio nella mail (giorno dell'appuntamento, orario, etc.).

Si precisa altresì che – per le pratiche in oggetto specificate- i suddetti Avvocati **NON** dovranno prenotare l'accesso all'Unep mediante il canale "ordinario" (prenotazioni on line), ma dovranno esibire la predetta mail- pec agli addetti alla sicurezza al fine di accedere all'Ufficio, diversamente coloro che hanno un titolo convalidato durante il periodo di sospensione potranno prendere appuntamento con il canale ordinario.

Infine al fine di poter fare chiarezza si rappresenta quanto segue:

- 1) Per le procedure di rilascio in cui sia stato notificato il **preavviso di slogging ex art. 608 cpc** nel periodo di sospensione (9/03/2020-31/12/2020), sarà necessario per poter dare esecuzione alla procedura **la rinotifica del precetto**, stante la sospensione di qualsiasi attività esecutiva in tale periodo.
- 2) Per le procedure di rilascio in cui sia stato effettuato già un accesso o già notificato il preavviso di slogging antecedentemente al periodo di sospensione (9/03/2020-31/12/2020), sarà necessario per poter dare esecuzione alla procedura **la rinotifica di un nuovo preavviso**.

Certi della Vostra fattiva collaborazione, si inviano cordiali saluti.

UFFICIO UNEP
CORTI APPELLO BOLOGNA
FUNZIONARIO UNEP DIRIGENTE
dott.ssa IVANA CAPOBIANCO
Ivana Capobianco