



## TRIBUNALE DI BOLOGNA

### VADEMECUM PER LA PRENOTAZIONE ON-LINE DELLE UDienze DI CONVALIDA DELLO SFRATTO PER IMMOBILI ABITATIVI E NON ABITATIVI

Questo documento intende fornire alcune indicazioni utili per la gestione del nuovo servizio di prenotazione on-line delle udienze di convalida dello sfratto per immobili ad uso abitativo e non abitativo.

Il nuovo servizio è accessibile dalla homepage del sito internet del Tribunale di Bologna:

<https://www.tribunale.bologna.giustizia.it>

The screenshot shows the homepage of the Tribunale di Bologna. A red box highlights the link 'Prenotazione Udienze di Sfratto' in the right-hand column. A red arrow points from a text box on the right to this link. The text box contains the text: 'Collegamento sulla homepage del Tribunale'.

Una volta cliccato sul collegamento, comparirà la pagina che contiene le informazioni utili relative al nuovo servizio:

The screenshot shows the page titled 'Prenotazione delle udienze di convalida dello sfratto'. It contains the following information:

- La giustizia più vicina**: Prenotazione udienze di convalida dello sfratto.
- Prenotazione delle udienze di convalida dello sfratto**: In data 15 giugno 2020 è stato siglato l' "Accordo tra il Tribunale di Bologna (Seconda Sezione Civile) e l'Ordine degli Avvocati di Bologna sulla gestione sperimentale delle udienze di convalida di sfratto dall'1 settembre 2020" (link).
- Da questa data è attivo il nuovo servizio di prenotazione delle udienze di convalida dello sfratto, riservato agli Avvocati. Le udienze disponibili partono dal prossimo mese di settembre 2020.
- Allegati**:
  - 1) Accordo tra Tribunale di Bologna e Ordine degli Avvocati di Bologna;
  - 2) Circolare del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Bologna del ...
  - 3) Convalida di sfratto per immobili ad uso abitativo: vademecum informativo;
  - 4) Convalida di sfratto per immobili ad uso non abitativo: vademecum informativo.
- Di seguito i link per accedere al servizio:
  - [Prenotazione Udienze di Sfratto per Immobili ad uso abitativo](#)
  - [Prenotazione Udienze di Sfratto per Immobili ad uso non abitativo](#)

Ogni modifica o aggiornamento relativo alle convalide degli sfratti per immobili ad uso abitativo o non abitativo sarà riportata in questa apposita sezione del sito del Tribunale.

Ad oggi è possibile consultare:

- il testo dell'Accordo siglato tra il Tribunale di Bologna e l'Ordine degli Avvocati di Bologna;
- il vademecum per la prenotazione on-line delle udienze di convalida dello sfratto;
- la Circolare del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati riguardante il nuovo servizio.

In calce alla nuova sezione si trovano due distinti collegamenti:

**Prenotazione Udienze di Sfratto per Immobili ad uso abitativo**

**Prenotazione Udienze di Sfratto per Immobili ad uso non abitativo**

A seconda della necessità si potrà pertanto scegliere il relativo collegamento.

Ora prenderemo in considerazione, come esempio, la prenotazione delle udienze di sfratto per immobili ad uso abitativo; la prenotazione per immobili ad uso non abitativo seguirà le stesse modalità.

Cliccando sul link sopra indicato, si aprirà la seguente pagina:

**ZUCCHETTI**  
Software Giuridico **FALCO**

**PRENOTAZIONE APPUNTAMENTO PRESSO L'UFFICIO UDienze DI SFRATTO - ABITATIVI DEL TRIBUNALE DI BOLOGNA**

**ATTENZIONE**

In attuazione dell'Accordo in data 11/6/20 tra la Seconda Sezione Civile del Tribunale di Bologna e l'Ordine degli Avvocati di Bologna sulla gestione sperimentale delle udienze di convalida di sfratto a partire dall'1/9/20 la preventiva prenotazione del giorno e dell'ora della prima udienza deve essere effettuata su questa piattaforma.

Le prime udienze di convalida di sfratto relative agli immobili ad uso abitativo si tengono il lunedì mattina presso la cosiddetta **Sala delle Colonne del Tribunale di Bologna** (piano primo - stanza 5.8) e sono previsti tre orari corrispondenti alle ore 9.00, alle ore 10.00 e alle ore 11.00, i quali vanno riportati nell'atto di intimazione.

**Invece il numero corrispondente ai minuti indica solo l'ordine di prenotazione in quella fascia oraria e non va indicato nell'atto di citazione.**

Per effettuare la prenotazione è necessario individuare la data e l'ora della prima udienza sub Motivo della richiesta; compariranno esclusivamente le date e gli orari ancora disponibili.

Per completare la prenotazione occorre poi compilare tutti i campi obbligatori.

Al termine della prenotazione sarà inviata un'e-mail con la conferma di prenotazione da stampare e presentare il giorno dell'udienza. La prenotazione potrà essere annullata tramite il link presente nella e-mail di conferma.

Alla ricezione del pubblico che prenota online è dedicato uno spazio apposito in via Farini 1, Piano primo Stanza 5.8 (Sala Colonne).

Motivo della richiesta

Nome della parte intimante

Nome della parte intimata

Date/Orari disponibili

È necessario selezionare il motivo della richiesta per visualizzare le disponibilità.

Dati richiedente

Titolo

Ruolo

Nome

Cognome

Codice Fiscale

Email

Telefono

Informativa Privacy

☐ Accetto INFORMATIVA sul trattamento dei dati personali  
L'interessato dichiara di avere letto e di approvare l'informativa sulla privacy.

Conferma Annulla

Per supporto tecnico, riguardante esclusivamente le funzionalità del software di prenotazione degli appuntamenti, può contattare il n. 0444 340211 dal Lunedì al Venerdì dalle 8.30-12.30 e 13.30-17.30 - [help@falco.it](mailto:help@falco.it).  
Si avverte che il supporto tecnico è curato da Zucchetti Software Giuridico S.r.l.  
La società non è in possesso di alcuna informazione riguardante i procedimenti di competenza del Tribunale di Bologna e non è in grado di fornire alcuna indicazione in merito.

I campi contrassegnati dallo sfondo giallo sono **obbligatori**. Per completare con successo la prenotazione di una udienza di convalida dello sfratto, occorre che i campi siano compilati in ordine.

**Il primo campo da compilare, “Motivo della richiesta”** riporta tre scelte:

Motivo della richiesta	<input type="text"/>
Nome della parte intimante	<input type="text"/>
Nome della parte intimata	<input type="text"/>

prenotazione udienza di sfratto per immobili ad uso abitativo 1° turno ore 9.00

prenotazione udienza di sfratto per immobili ad uso abitativo 2° turno ore 10.00

prenotazione udienza di sfratto per immobili ad uso abitativo 3° turno ore 11.00

E' possibile scegliere la fascia oraria all'interno della quale prenotare l'udienza (come specificato nell'accordo, le udienze vengono chiamate in tre turni, alle 9.00, alle 10.00 e alle 11.00).

Questa scelta, una volta effettuata, apre il calendario nel quale sono presenti gli spazi di udienza disponibili per tale fascia oraria.

**Il secondo campo da compilare** è quello relativo al “Nome della parte intimante”: qui va inserito il nome della parte attrice.

**Il terzo campo da compilare** è quello relativo al “Nome della parte intimata”: qui va inserito il nome della parte che viene convenuta in giudizio.

primo campo

secondo campo

terzo campo

Motivo della richiesta: prenotazione udienza di sfratto per immobili ad uso abitativo 2° turno ore 10.00

Nome della parte intimante

Nome della parte intimata

Date/Orari disponibili

freccia “indietro”

Scegli tra le date disponibili

freccia “avanti”

Calendario con gli spazi di udienza disponibili

LUN 7 settembre	LUN 14 settembre	LUN 21 settembre	LUN 28 settembre
<input type="radio"/> ore 10.00	<input type="radio"/> ore 10.00	<input type="radio"/> ore 10.00	<input type="radio"/> ore 10.00
<input type="radio"/> ore 10.01	<input type="radio"/> ore 10.01	<input type="radio"/> ore 10.01	<input type="radio"/> ore 10.01
<input type="radio"/> ore 10.02	<input type="radio"/> ore 10.02	<input type="radio"/> ore 10.02	<input type="radio"/> ore 10.02
<input type="radio"/> ore 10.03	<input type="radio"/> ore 10.03	<input type="radio"/> ore 10.03	<input type="radio"/> ore 10.03
<input type="radio"/> ore 10.04	<input type="radio"/> ore 10.04	<input type="radio"/> ore 10.04	<input type="radio"/> ore 10.04
<input type="radio"/> ore 10.05	<input type="radio"/> ore 10.05	<input type="radio"/> ore 10.05	<input type="radio"/> ore 10.05
<input type="radio"/> ore 10.06	<input type="radio"/> ore 10.06	<input type="radio"/> ore 10.06	<input type="radio"/> ore 10.06
<input type="radio"/> ore 10.07	<input type="radio"/> ore 10.07	<input type="radio"/> ore 10.07	<input type="radio"/> ore 10.07
<input type="radio"/> ore 10.08	<input type="radio"/> ore 10.08	<input type="radio"/> ore 10.08	<input type="radio"/> ore 10.08
<input type="radio"/> ore 10.09	<input type="radio"/> ore 10.09	<input type="radio"/> ore 10.09	<input type="radio"/> ore 10.09
<input type="radio"/> ore 10.10	<input type="radio"/> ore 10.10	<input type="radio"/> ore 10.10	<input type="radio"/> ore 10.10
<input type="radio"/> ore 10.11	<input type="radio"/> ore 10.11	<input type="radio"/> ore 10.11	<input type="radio"/> ore 10.11
<input type="radio"/> ore 10.12	<input type="radio"/> ore 10.12	<input type="radio"/> ore 10.12	<input type="radio"/> ore 10.12
<input type="radio"/> ore 10.13	<input type="radio"/> ore 10.13	<input type="radio"/> ore 10.13	<input type="radio"/> ore 10.13
<input type="radio"/> ore 10.14	<input type="radio"/> ore 10.14	<input type="radio"/> ore 10.14	<input type="radio"/> ore 10.14
<input type="radio"/> ore 10.15	<input type="radio"/> ore 10.15	<input type="radio"/> ore 10.15	<input type="radio"/> ore 10.15
<input type="radio"/> ore 10.16	<input type="radio"/> ore 10.16	<input type="radio"/> ore 10.16	<input type="radio"/> ore 10.16
<input type="radio"/> ore 10.17	<input type="radio"/> ore 10.17	<input type="radio"/> ore 10.17	<input type="radio"/> ore 10.17
<input type="radio"/> ore 10.18	<input type="radio"/> ore 10.18	<input type="radio"/> ore 10.18	<input type="radio"/> ore 10.18
<input type="radio"/> ore 10.19	<input type="radio"/> ore 10.19	<input type="radio"/> ore 10.19	<input type="radio"/> ore 10.19

Ora è possibile selezionare la data e l’orario nel quale fissare l’udienza di convalida dello sfratto. Vengono visualizzati i soli spazi di udienza disponibili e non ancora prenotati.

E’ possibile utilizzare le frecce di navigazione “avanti” e “indietro” accanto alla dicitura “Scegli tra le date disponibili” per visualizzare ulteriori giorni di udienza disponibili.

**N.B. i minuti che compaiono dopo l’orario principale indicano l’ordine di prenotazione all’interno di tale orario; pertanto NON andranno indicati nell’atto di citazione** (es.: “10:13” indica il 14^ fascicolo chiamato alle ore 10.00; nell’atto di citazione saranno indicate solo le ore “10.00”).

Successivamente si passa alla parte relativa ai “Dati richiedente”.

**Il quarto campo da compilare** è quello relativo al “Titolo” (la scelta è unica e riporta la sola possibilità “Avv.”).

**Il quinto campo da compilare** è quello relativo al “Ruolo” (anche qui, la scelta è unica e riporta la sola possibilità “difensore di parte intimante”).

**Il sesto e il settimo campo da compilare** riguardano il nominativo del difensore di parte intimante che effettua la prenotazione di udienza.

**N.B.: per questioni legate alla struttura del servizio informatico utilizzato, non è stato possibile ridurre lo schema e i campi obbligatori richiesti.**

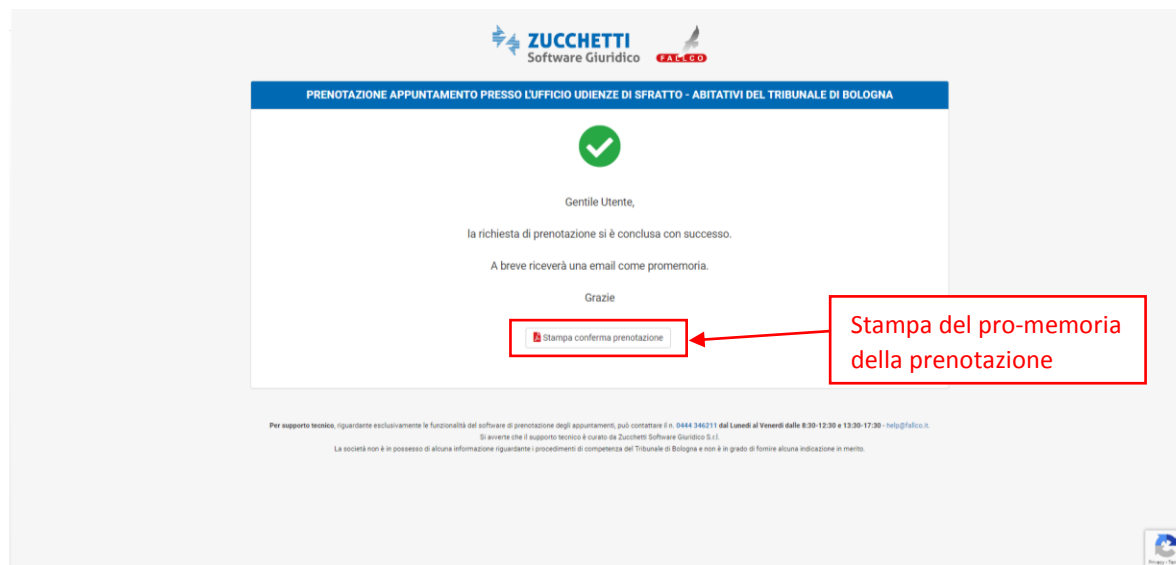
**L’ottavo campo da compilare** è quello relativo al Codice Fiscale del richiedente. Tale campo è facoltativo, pertanto può esserne omessa la compilazione.

**Il nono campo da compilare** è relativo all’indirizzo e-mail di chi effettua la prenotazione di udienza. Questo indirizzo sarà utilizzato dal sistema per inviare la conferma dell’avvenuta prenotazione dell’udienza.

**Il decimo campo da compilare** è relativo al numero di telefono di chi effettua la prenotazione di udienza. In caso di necessità, tale recapito potrà essere utilizzato dalla Cancelleria per contattare il difensore (ad es. per chiedere chiarimenti sul procedimento).

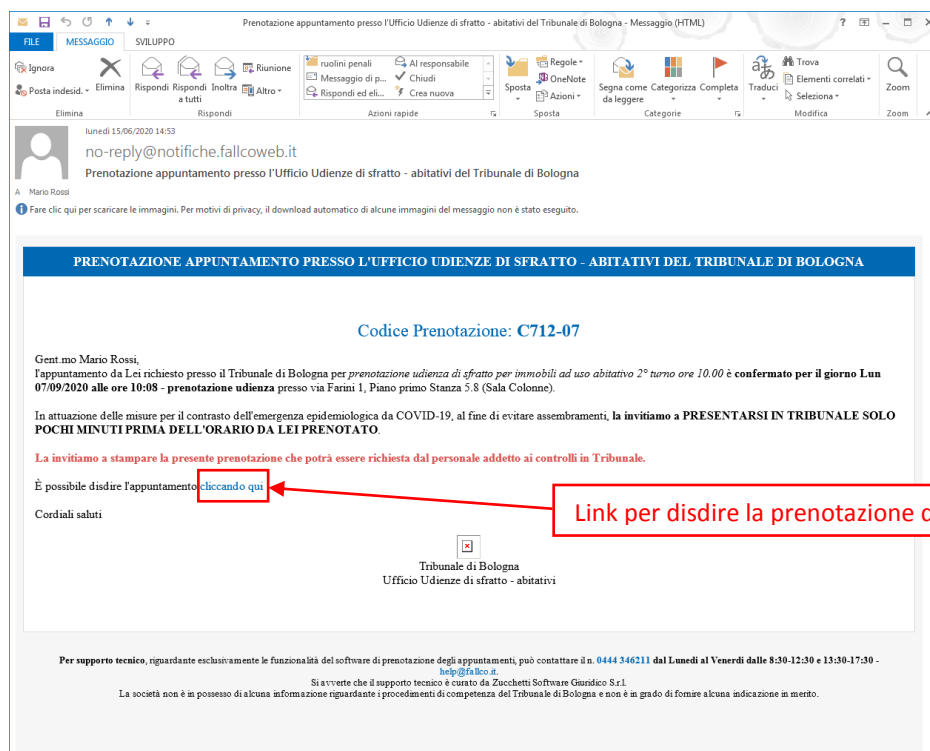
Prima di cliccare sul tasto “Conferma”, occorre convalidare il tasto “Accetto INFORMATIVA sul trattamento dei dati personali”. E’ possibile consultare il testo completo relativo alla gestione dei dati personali cliccando sul link “informativa sulla privacy”.

Cliccando sul tasto “Conferma”, il sistema procede alla prenotazione dell’udienza di convalida di sfratto:



E’ possibile stampare un promemoria dell’avvenuta prenotazione cliccando sul tasto “Stampa conferma prenotazione”.

Viene contestualmente inviata una e-mail di conferma all’indirizzo di posta elettronica inserito in fase di prenotazione:



Il messaggio di posta elettronica contiene anche il link necessario per disdire la prenotazione dell’udienza in caso di impedimento.

## ANNULLAMENTO DI UNA PRENOTAZIONE

Per annullare la prenotazione, cliccare sull'apposito link presente nella e-mail di conferma.

Si verrà indirizzati ad una apposita pagina web:

**ZUCCHETTI**  
Software Giudico **FALCO**

**PRENOTAZIONE APPUNTAMENTO PRESSO L'UFFICIO UDienze DI SFRATTO - ABITATIVI DEL TRIBUNALE DI BOLOGNA**

**Riepilogo dati prenotazione**  
Gentile Mario Rossi,  
ecco il riepilogo dei dati da Lei inseriti in fase di prenotazione online.

**Codice Prenotazione:** C712-07

**TITOLO:** Avv.  
**Ruolo:** difensore di parte intimante  
**Nome:** Mario  
**Cognome:** Rossi  
**Email:** [REDACTED]  
**Telefono:** 051 [REDACTED]

**Motivo della richiesta:** prenotazione udienza di sfratto per immobili ad uso abitativo 2° turno ore 10.00  
**Nome della parte intimante:** avv. Mario Rossi  
**Nome della parte intimata:** R.L.  
**Appuntamento:** Lun 07/09/2020 alle ore 10:08 - prenotazione udienza - presso via Farini 1, Piano primo Stanza 5.8 (Sala Colonne)

Per supporto tecnico, riguardante esclusivamente le funzionalità del software di prenotazione degli appuntamenti, può contattare il n. 0444 346211 dal Lunedì al Venerdì dalle 9:30-12:30 e 13:30-17:30 - [help@falco.it](mailto:help@falco.it).  
Si avverte che il supporto tecnico è curato da Zucchetti Software Giudico S.r.l.  
La società non è in possesso di alcuna informazione riguardante i procedimenti di competenza del Tribunale di Bologna e non è in grado di fornire alcuna indicazione in merito.

Questo sito utilizza i cookie per gestire le funzionalità operative. Continuando la navigazione verrà considerato come accettato il loro uso. ☒ OK, accetto [Informazioni](#)

Cliccando sul tasto “Annullamento prenotazione” il sistema, previa richiesta di conferma:

**Sistema di prenotazioni online**

Sei sicuro di voler annullare la prenotazione?

Provvederà ad annullare la prenotazione dell'udienza:

**ZUCCHETTI**  
Software Giudico **FALCO**

**PRENOTAZIONE APPUNTAMENTO PRESSO L'UFFICIO UDienze DI SFRATTO - ABITATIVI DEL TRIBUNALE DI BOLOGNA**

**Riepilogo dati prenotazione**  
Gentile Mario Rossi,  
ecco il riepilogo dei dati da Lei inseriti in fase di prenotazione online.

**Codice Prenotazione:** C712-07

**TITOLO:** Avv.  
**Ruolo:** difensore di parte intimante  
**Nome:** Mario  
**Cognome:** Rossi  
**Email:** stefano.brunetti@giustizia.it  
**Telefono:** 051 275 1202

**Motivo della richiesta:** prenotazione udienza di sfratto per immobili ad uso abitativo 2° turno ore 10.00  
**Nome della parte intimante:** avv. Mario Rossi  
**Nome della parte intimata:** R.L.  
**Appuntamento:** Lun 07/09/2020 alle ore 10:08 - prenotazione udienza - presso via Farini 1, Piano primo Stanza 5.8 (Sala Colonne) **ANNULATO**

Per supporto tecnico, riguardante esclusivamente le funzionalità del software di prenotazione degli appuntamenti, può contattare il n. 0444 346211 dal Lunedì al Venerdì dalle 9:30-12:30 e 13:30-17:30 - [help@falco.it](mailto:help@falco.it).  
Si avverte che il supporto tecnico è curato da Zucchetti Software Giudico S.r.l.  
La società non è in possesso di alcuna informazione riguardante i procedimenti di competenza del Tribunale di Bologna e non è in grado di fornire alcuna indicazione in merito.

Questo sito utilizza i cookie per gestire le funzionalità operative. Continuando la navigazione verrà considerato come accettato il loro uso. ☒ OK, accetto [Informazioni](#)